

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

SST – 2 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i usunięcia gruzu oraz materiałów rozbiórkowych w ramach zadania pn.: „Wymiana pokrycia dachu i innych elementów na budynku biurowym Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodnej 1” zlokalizowanego w Ciechanowie przy ul. Wodnej 1, powiat ciechanowski.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w p. 1.1.

1.3. Zakres Robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej ST obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych i usunięcia gruzu oraz materiałów rozbiórkowych objętych kontraktem.

Istniejący magazyn soli nie jest objęty rozbiórką.

2. MATERIAŁY

Nie występują.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-0 pkt. 4.

Do wykonania robót związanych z wyburzeniem i demontażem elementów budowlanych należy stosować:

- młoty pneumatyczne,
- wiertarki,
- szlifierki,
- skrobaki,
- sprzęt ręczny w postaci młotków i przecinaków
- rusztowania robocze

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST pkt. 5.

Materiały pochodzące z rozbiórki należy przewozić transportem samochodowym na miejsce rozładunku. Stanowią one własność wykonawcy i powinny być sukcesywnie wywożone poza teren budowy. Odległość transportu materiałów rozbiórkowych, gruzu – określa wykonawca robót.

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowym.

Wszelkie zanieczyszczenia dróg publicznych Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-0 pkt. 6.

5.1. Czynności wstępne

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich obiektów budowlanych, w stosunku do których zostało to przewidziane w dokumentacji. Obiekty znajdujące się w rejonie robót, nie przeznaczone do usunięcia, powinny być przez Wykonawcę zabezpieczone przed uszkodzeniem. Jeżeli obiekty, które mają być zachowane, zostaną uszkodzone lub zniszczone przez Wykonawcę, to powinny one być odtworzone na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez Zamawiającego.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Jeśli dokumentacja nie zawiera dokumentacji inwentaryzacyjnej lub rozbiórkowej obiektów przewidzianych do rozbiórki, Inspektor może polecić Wykonawcy sporządzenie takiej dokumentacji, w której będzie określony przewidziany odzysk materiałów. Wszystkie obiekty przewidziane do rozbiórki, wykonane z elementów możliwych do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na miejsce określone w SST lub wskazane przez Inspektora.

Jeżeli jest możliwe oraz dopuszczone przez Inspektora spalanie nieprzydatnych elementów uzyskanych w wyniku prac rozbiórkowych, niezbędne czynności należy przeprowadzać z zachowaniem środków bezpieczeństwa. Elementy i materiały, które zgodnie z SST stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte z terenu budowy.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST-0 pkt. 7.

Sprawdzenie jakości robót polega na wizualnej ocenie resztek budynków i budowli, gruzu, oraz sprawdzeniu przewidzianych do powtórnego wykorzystania.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w ST-0 pkt. 8.

Jednostką obmiarowa jest m³ (metr sześcienny) wyburzonych obiektów budowlanych oraz m² rozebranych starych pokryć nie nadających się do użytku a także mb zdemontowanych przewodów odprowadzających wodę z dachu a także zdemontowanych instalacji piorunochronnych.

8. ODBIÓR I PRZYJĘCIE ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót określa ST-0 pkt.9.

9. PODSTAWA I WARUNKI PŁATNOŚCI

Ogólne zasady płatności za wykonanie robót określa umowa oraz ST-0 pkt. 10.

Cena jednostki obmiarowej

Cena 1 m³ robót obejmuje:

- rozebranie i wyburzenie obiektów budowlanych,
- odwiezienie materiału z rozbiórki,
- sortowanie i przyzbowanie odzyskanych materiałów,
- ewentualne zasypanie i zagęszczenie gruntu w dołach (wykopach) po usuniętych obiektach,
- usunięcie kamieni i bloków skalnych,
- uporządkowanie miejsca prowadzonych robót.

Cena 1 m² robót obejmuje:

- rozebranie pokrycia dachowego z papy

Cena 1 mb robót obejmuje:

- rozebrania przewodów piorunochronnych,
- rynien i rur spustowych

10. PRZEPISY I NORMY DOTYCZĄCE PROWADZENIA ROBÓT

Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN).

Odpady powstające w trakcie prac budowlanych należy gromadzić w miejscu w tym celu wyznaczonym. Należy przewidzieć odpowiednie pojemniki na odpady i regularnie je opróżniać. Odpady nadające się do przetworzenia należy sortować. Wszelkie koszty utylizacji, wywozu, składowania, opłat, ponosi Wykonawca prac budowlanych.

Gruz z rozbiórek należy na bieżąco wywozić poza teren budowy. Za zutylizowany gruz należy dostarczyć Zamawiającemu kopie kart odpadów. W przypadku złomu uzyskanego z rozbiórki należy okazać kartę odpadu oraz rozliczyć się z Zamawiającym za zutylizowany złom.

Z uwagi na występowanie azbestu w rozbieranych budynkach należy uwzględnić konieczność dokonania odpowiednich zgłoszeń (Inspekcja Pracy, Powiatowy Inspektor nadzoru budowlanego) oraz wyboru koncesjonowanego Wykonawcy prac rozbiórkowych. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest wystawić oświadczenie o przeprowadzeniu przez niego wszystkich prac (wraz z oczyszczeniem terenu z materiałów azbestowych) z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

Na budowie należy zainstalować podlicznik za media m.in. za prąd lub wodę.

Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w miejscach w tym celu wyznaczonych. Wysokość składowania, rozmieszczenie i sposób pobierania materiałów powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producentów materiałów.”

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

SST – 2 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i usunięcia gruzu oraz materiałów rozbiórkowych w ramach zadania pn.: „Wymiana pokrycia dachu i innych elementów na budynku biurowym Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodnej 1” zlokalizowanego w Ciechanowie przy ul. Wodnej 1, powiat ciechanowski.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w p. 1.1.

1.3. Zakres Robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej ST obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych i usunięcia gruzu oraz materiałów rozbiórkowych objętych kontraktem.

Istniejący magazyn soli nie jest objęty rozbiórką.

2. MATERIAŁY

Nie występują.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-0 pkt. 4.

Do wykonania robót związanych z wyburzeniem i demontażem elementów budowlanych należy stosować:

- młoty pneumatyczne,
- wiertarki,
- szlifierki,
- skrobaki,
- sprzęt ręczny w postaci młotków i przecinaków
- rusztowania robocze

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST pkt. 5.

Materiały pochodzące z rozbiórki należy przewozić transportem samochodowym na miejsce rozładunku. Stanowią one własność wykonawcy i powinny być sukcesywnie wywożone poza teren budowy. Odległość transportu materiałów rozbiórkowych, gruzu – określa wykonawca robót.

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowym.

Wszelkie zanieczyszczenia dróg publicznych Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-0 pkt. 6.

5.1. Czynności wstępne

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich obiektów budowlanych, w stosunku do których zostało to przewidziane w dokumentacji. Obiekty znajdujące się w rejonie robót, nie przeznaczone do usunięcia, powinny być przez Wykonawcę zabezpieczone przed uszkodzeniem. Jeżeli obiekty, które mają być zachowane, zostaną uszkodzone lub zniszczone przez Wykonawcę, to powinny one być odtworzone na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez Zamawiającego.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Jeśli dokumentacja nie zawiera dokumentacji inwentaryzacyjnej lub rozbiórkowej obiektów przewidzianych do rozbiórki, Inspektor może polecić Wykonawcy sporządzenie takiej dokumentacji, w której będzie określony przewidziany odzysk materiałów. Wszystkie obiekty przewidziane do rozbiórki, wykonane z elementów możliwych do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na miejsce określone w SST lub wskazane przez Inspektora.

Jeżeli jest możliwe oraz dopuszczone przez Inspektora spalanie nieprzydatnych elementów uzyskanych w wyniku prac rozbiórkowych, niezbędne czynności należy przeprowadzać z zachowaniem środków bezpieczeństwa. Elementy i materiały, które zgodnie z SST stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte z terenu budowy.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST-0 pkt. 7.

Sprawdzenie jakości robót polega na wizualnej ocenie resztek budynków i budowli, gruzu, oraz sprawdzeniu przewidzianych do powtórnego wykorzystania.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w ST-0 pkt. 8.

Jednostką obmiarowa jest m³ (metr sześcienny) wyburzonych obiektów budowlanych oraz m² rozebranych starych pokryć nie nadających się do użytku a także mb zdemontowanych przewodów odprowadzających wodę z dachu a także zdemontowanych instalacji piorunochronnych.

8. ODBIÓR I PRZYJĘCIE ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót określa ST-0 pkt.9.

9. PODSTAWA I WARUNKI PŁATNOŚCI

Ogólne zasady płatności za wykonanie robót określa umowa oraz ST-0 pkt. 10.

Cena jednostki obmiarowej

Cena 1 m³ robót obejmuje:

- rozebranie i wyburzenie obiektów budowlanych,
- odwiezienie materiału z rozbiórki,
- sortowanie i przyzbowanie odzyskanych materiałów,
- ewentualne zasypanie i zagęszczenie gruntu w dołach (wykopach) po usuniętych obiektach,
- usunięcie kamieni i bloków skalnych,
- uporządkowanie miejsca prowadzonych robót.

Cena 1 m² robót obejmuje:

- rozebranie pokrycia dachowego z papy

Cena 1 mb robót obejmuje:

- rozebrania przewodów piorunochronnych,
- rynien i rur spustowych

10. PRZEPISY I NORMY DOTYCZĄCE PROWADZENIA ROBÓT

Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN).

Odpady powstające w trakcie prac budowlanych należy gromadzić w miejscu w tym celu wyznaczonym. Należy przewidzieć odpowiednie pojemniki na odpady i regularnie je opróżniać. Odpady nadające się do przetworzenia należy sortować. Wszelkie koszty utylizacji, wywozu, składowania, opłat, ponosi Wykonawca prac budowlanych.

Gruz z rozbiórek należy na bieżąco wywozić poza teren budowy. Za zutylizowany gruz należy dostarczyć Zamawiającemu kopie kart odpadów. W przypadku złomu uzyskanego z rozbiórki należy okazać kartę odpadu oraz rozliczyć się z Zamawiającym za zutylizowany złom.

Z uwagi na występowanie azbestu w rozbieranych budynkach należy uwzględnić konieczność dokonania odpowiednich zgłoszeń (Inspekcja Pracy, Powiatowy Inspektor nadzoru budowlanego) oraz wyboru koncesjonowanego Wykonawcy prac rozbiórkowych. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest wystawić oświadczenie o przeprowadzeniu przez niego wszystkich prac (wraz z oczyszczeniem terenu z materiałów azbestowych) z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

Na budowie należy zainstalować podlicznik za media m.in. za prąd lub wodę.

Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w miejscach w tym celu wyznaczonych. Wysokość składowania, rozmieszczenie i sposób pobierania materiałów powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producentów materiałów.”